

**Tohmajärven kunnan omistamien vuokra-asuntojen vuokraustoiminnan hoitaa 1.1.2023 alkaen Kide Isännöinti ja Talous Oy.**

**Tarkistathan vapaiden asuntojen ajantasaisen tilanteen Kide Isännöinti ja Talous Oy:n asiakaspalvelusta!**

Kide Isännöinti ja Talous Oy:n yhteystiedot:

puh. 010 573 1900

s-posti [isannointi@kideit.fi](mailto:isannointi@kideit.fi)

Käynti- ja postiosoite: Kauppakatu 4, 82600 Tohmajärvi

TOHMAJÄRVEN KUNNAN OMISTAMAT VUOKRA-ASUNNOT:

KEMIEN SEUTU

<b>PALOTALO Asemantie 4, 82600 Tohmajärvi kerrostalo</b>					
Huoneisto	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m <sup>2</sup>	Vuokra € / kk	Neliövuokra €	Vuokraustilanne 1.3.2024
as 1	3 h + k	51	364,00	7,14	vuokrattu
as 2	1 h + k	34	290,00	8,53	VAPAA
as 3	3 h + k	50	366,00	7,32	vuokrattu
as 4	2 h + k	37	290,00	7,84	vuokrattu
as 5	1 h + k	45	375,00	8,33	VAPAA
as 6	3 h + k	50	391,00	7,82	VAPAA

Lisätiedot: Vesimaksu 12,00 €/hlö/kk  
Saunamaksu 10,00 €/kk  
Pesutupamaksu 8,00 €/kk  
Vuokralainen maksaa taloussähkön kulutuksen mukaan suoraan sähköyhtiölle.  
Autopaikkamaksut laskutetaan erikseen.

## VUOKRA-ASUNTOJEN VUOKRAT JA KÄYTTÖKORVAUKSET 1.1.2023 ALKAEN

## ASEMAN SEUTU

<b>PIENTEOLLISUUSTALO</b> <b>Sörkantie 19, 82600 Tohmajärvi</b> <b>kerrostalo / teollisuuskiinteistö</b>					
Huoneisto	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m <sup>2</sup>	Vuokra € / kk	Neliövuokra €	Vuokraustilanne 1.3.2024
as 1	3 h + k + s	86	616,00	7,16	VAPAA
as 2	2 h + k	54	429,00	7,94	vuokrattu
as 3	2 h + k	57	452,00	7,93	vuokrattu
as 4	2 h + k	83,5	602,00	7,21	vuokrattu
as 5	1 h + k	37	266,00	7,19	vuokrattu
as 6	1 h + k	54	430,00	7,96	vuokrattu
as 7	2 h + k	62,5	496,00	7,94	VAPAA
as 8	2 h + k	63,5	507,00	7,98	vuokrattu

Lisätiedot: Vesimaksu 12,00 €/hlö/kk  
Saunamaksu 10,00 €/kk  
Kiinteistön pyykinpesukoneen käyttö 8,00 €/kk  
Vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen taloussähköstä.

<b>VARIKKO</b> <b>Varikkotie 3, 82600 Tohmajärvi</b> <b>rivitalo / teollisuuskiinteistö</b>					
Huoneisto	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m <sup>2</sup>	Vuokra € / kk	Neliövuokra €	Vuokraustilanne 1.3.2024
as 1	2 h + k	61	484,00	7,93	vuokrattu

Lisätiedot: Vesimaksu 12,00 €/hlö/kk  
Saunamaksu 10,00 €/kk  
Vuokralainen maksaa taloussähkön kulutuksen mukaan suoraan sähkoyhtiölle.  
Vuokralainen huolehtii jätehuollosta, pihan aurauksesta, hiekoittamisesta sekä ruohonleikkauksesta.

VUOKRA-ASUNTOJEN VUOKRAT JA KÄYTTÖKORVAUKSET 1.1.2023 ALKAEN

VÄRTSILÄ

LEPOLA Kauppatie 5, 82675 Niirala omakotitalo					
	Huoneistotyyppi	Pinta-ala m <sup>2</sup>	Vuokra € / kk	Neliövuokra €	Vuokraustilanne 1.3.2024
	3 h + k + s	81	542,00	6,69	vuokrattu
Lisätiedot: Vuokralainen maksaa veden käytöstä kulutuksen mukaan suoraan Värtsilän vesiosuuskunnalle. Vuokralainen maksaa lämmitys- ja taloussähkön kulutuksen mukaan suoraan sähköyhtiölle. Vuokralainen vastaa jätehuollosta.					