



Tohmajärvi kehittämissuunnitelma

Anne-Maarit Hyttinen

2021-2026

Taustaa



Siisti, luonnonläheinen, alueen historia, vahvuudet ja asukasrakenteen huomioiva ympäristö sekä infra ovat tutkitusti suuria vetovoimatekijöitä



Punainen lanka läpi suunnittelun koskien yleisilmettä, toimintoja sekä saneerausta/rakentamista

Taustaa



Kehittämistoimenpiteet huomioitava olemassa olevien asukkaiden näkökulmasta, mutta myös vierailijoiden näkökulmasta



Koulutus, opastus, tiedotus, yhteistyö, yhteisöllisyys

Resurssit ja kohdennus



KEHITETÄÄN JO OLEMASSA
OLEVIA HYVIÄ ASIOITA



SEGMENTOINTI RIITTÄVÄN
RAJATTU



SUURET
KEHITTÄMISKOhteet/IDEAT
PLUSsAA

Vetovoimatekijöitä



Toimivat palvelu- ja harrastusmahdollisuudet



Monipuolinen pienyritystoiminta



Turvallinen ja viihtyisä asuinympäristö

Vetovoimatekijöitä



Historia, kulttuuri, merkkihenkilöt



Luonnon monimuotoisuus



Tilaa asua ja elää, mutta silti kaikki saavutettavissa

Toimenpiteet



Keskustan yleisilmeen suunnittelu ja rakentaminen



Viheralueiden suunnittelu ja rakentaminen



Tiedottaminen



Rakennetun ja jo olemassa olevan ylläpito

Esiselvitys

Tarvekartoitus kuntalaisille (nettikysely)

Kuntalaisten toiveet ja ajatukset

Kunnan resurssit ja mahdollisuudet

Ajatusten yhdistäminen

Suunnittelijoiden ja oppilaitosyhteistyön kartoitus

Yhteiset palaverit: suunnittelijat + työryhmä

Kokonaisnäkömyksen muodostaminen ja toimenpiteiden aikatauluttaminen

Vaihe 1:
Keskustan
yleisilmeeseen ja
toimintojen
suunnittelu

Kaupunkisuunnittelija

Oppilaitosyhteistyö

Rakennus- ja infrasuunnittelu
ympäristö, kokonaisuus ja
esteettömyys huomioiden

Vaihe 2-3:
Keskustan
yleisilmeen
rakentaminen

Viherrakentaminen

Esteettömyys

Keskustan rakennusten
kunnostaminen

Tiedottaminen

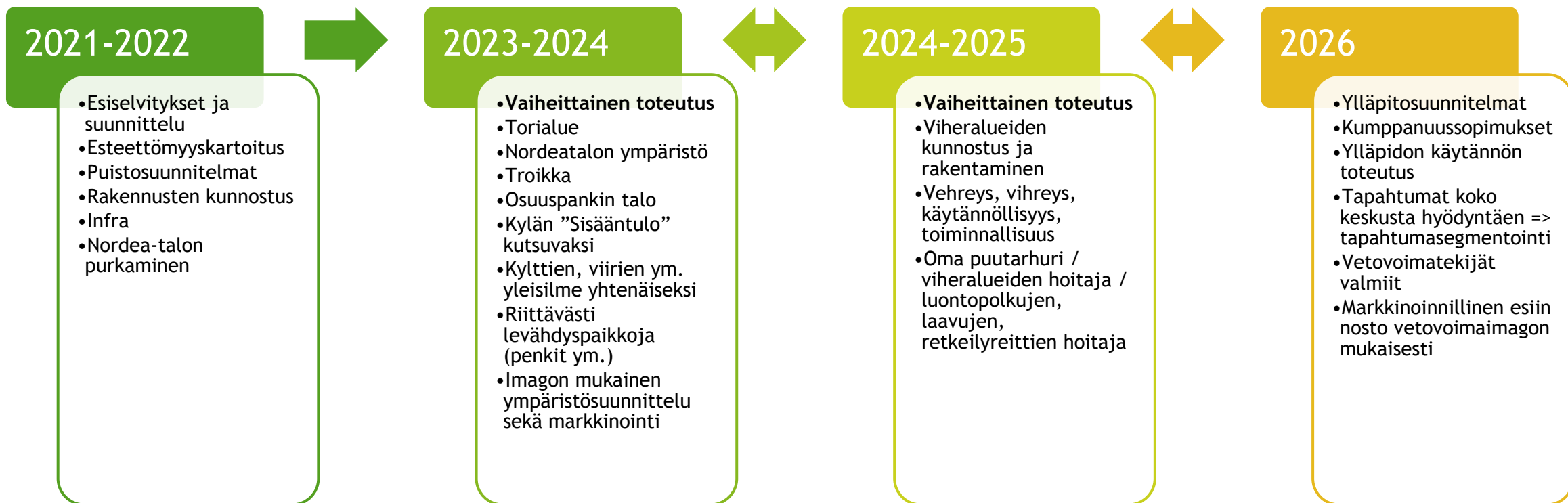


Vaihe 4: Rakennetun ja jo olemassa olevan ylläpito

Kumppanuussopimuksien kautta voidaan tehostaa kunnan toimintoja niiltä osin, kun omat resurssit eivät riitä

Kumppanuussopimukset laadittava suunnitelmallisesti ja toimintastrategian mukaisesti

Aikajana



Kehittämissuunnitelman sisällön, toimintojen ja etenemisen jatkuva tiedottaminen

- osallistaminen, hankkeeseen sitouttaminen, "omaksi ottaminen"
- Kiinnostuksen herättäminen => uudet yrittäjät ja asukkaat

Yleistä



Hankkeisiin liitettävä aina suunnitelma
budjetteineen



Suunnitelman toteutus ja toteuttajat



Aikataulutus ja toimenpiteet



Hankkeen tiedottaminen ja markkinointi



Ja tärkeimpänä: **KUKA** HOITAA HANKKEEN
TOIMENPITEET HANKKEEN JÄLKEEN?