










-  **Kyläkuvallisesti arvokas alue.**
Alueella on erityistä kulttuuri- ja rakennushistoriallista, maisemallista tai kyläkuvallista merkitystä. Alueen rakennukset ja ympäristö on säilytettävä. Uudisrakennukset on rakennettava siten, että ne ovat materiaalin, värityksen ja jäsentelyn suhteen sopuosinnussa alueella olevien rakennusten kanssa. Alueen ympäristöä ja kulttuuri- ja rakennushistoriallisesti merkittäviä rakennuksia voimakkaasti muuttavat toimenpiteet eivät ole sallittuja.
-  **Arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma.**
Alueen maankäytössä ja rakentamisessa tulee ottaa huomioon sen maisemalliset ja geologiset arvot.
-  **Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue.**
-  **Muinaismuistoalue.**
-  **Ohjeellinen vesijohto- ja viemäriverkoon liitettävä alue.**
-  **Ohjeellinen melualue.**
- SR**  **Rakennussuojelukohde.**
Rakennushistoriallisesti, historiallisesti tai maisemakuvan kannalta arvokas rakennus tai rakennusryhmä. Maankäyttö- ja rakennuslain 41 §:n nojalla määrätään, että rakennukset tai rakennusryhmä lähiympäristöineen on säilytettävä. Kunnostuksen tai peruskorjauksen yhteydessä tulee pyrkiä säilyttämään peruskorjaukseen.
- SM**  **Muinaismuistokohde.**
-  **Nykyinen asuinrakennus.**
-  **Uusi asuinrakennus, ilkimääräinen sijainti.**
-  **Nykyinen loma-asunto.**
-  **Uusi loma-asunto, ilkimääräinen sijainti.**
-  **Nykyinen muu rakennus.**
- ET**  **Yhdyskuntateknisen huollon kohde.**
-  **Valtatie (vt), kantatie (kt).**
-  **Yhdystie.**
-  **Pääsytie (tärkeimmät).**
-  **Liittymä.**
-  **Ohjeellinen/ vaihtoehtoinen tleyhteys.**
-  **Rautatie.**
-  **Ulkoilureitti.**
-  **Kevyenliikenteen reitti.**
-  **Tien tai rautatien allitus.**
-  **Johto tai linja.**
-  **Yleiskaava-alueen raja.**
-  **Alueen raja.**
-  **Osa-alueen raja.**
-  **Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.**

YLEISMÄÄRÄYKSET

Yleiskaavan perusteella voidaan myöntää rakennusluvut rantavyöhykkeelle oleville AP-, AO- ja RA-alueille.

Muodostettavan rakennuspaikan vähimmäiskoko on AP- ja AO-alueilla 5000 m² ja RA-alueilla 3000 m². Viemäriverkoon liitettävän rakennuspaikan vähimmäiskoko on 3000 m².

Särkijärven rannalla kullekin rakennuspaikalle saa järjestää yhden 10 m x 10 m suuruisen venevalkama- ja uimarantaalueen, mutta muuten ranta on säilytettävä luonnonmukaisessa tilassa.

Muilta osin alueella noudatetaan Tohmajärven kunnan rakennusjärjestyksen määräyksiä.