

1:10000

Yleiset määräykset:

Yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana.
 T/kem -alueella syntyvät hulevedet tulee ohjata hallitusti hulevesien laskuoihin ja alueelliseen viivytysaltaaseen tai hulevesiviemäriverkostoon erillisen suunnitelman mukaisesti.
 Asemakaavoituksen yhteydessä on annettava kaavamääräys korttelialueelta tulevien hulevesien hallinnasta.
 Erityisesti on kiinnitettävä huomiota Jänisjoen vesiensuojeluun.
 Jänisjoen rantatörmä on säilytettävä mahdollisimman luonnontilaisena.






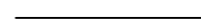
TOHMAJÄRVEN KUNTA

NIIRALAN OSAYLEISKAAVAN MUUTOS

1:10 000



YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:




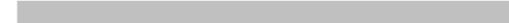



-  **T/kem** TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE, JOLLA ON/JOLLE SAA SIIJOITTA MERKITTÄVÄN, VAARALLISIA KEMIKAALEJA VALMISTAVAN TAI VARASTOIVAN LAITOKSEN.
-  **yt/kk** YHDYSTIE/KOKOOJAKATU.
-  **TEOLLISUUSRATA.**
-  **Z** JOHTO TAI LINJA. YMPYRÄÄN MERKITÄÄN JOHDON TAI LINJAN TYYPPIÄ KUVAAVA KIRJAIN- TAI MUU TUNNUS.
-  **YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**
-  **ALUEEN RAJA.**

Kuopiossa 28.01.2021



Tohmajärven kunnanvaltuusto on kokouksessaan 22.2.2021 4 §:n kohdalla hyväksynyt tämän osayleiskaavan.

Tohmajärvellä . .2021

TOHMAJÄRVEN KUNTA Niiralan osayleiskaavan muutos	Nähtävillä 9.10. - 23.10.2020 (luonnos) 25.11. - 28.12.2020 (ehdotus)	Valtuusto 22.2.2021 § 4
 FCG Finnish Consulting Group Oy	Suunnittelualue, työnumero ja piirustuksen numero YKS P41539 901	1:10000
Päiväys 28.01.2021 Pääsuunn.  Hyv. 	TIEDOSTO  Suunn./Piirt.  Tarkastaja  Yhteyshenkilö 	A S